2009

anno di Più Europa



Castellammare di Stabia

città in cammino





INDICE

castellammaredistabia*cittàincammino* castellammaredistabia*cittàincammino* castellammaredistabia*cittàincammino*

Ripartiamo dai quartieri	*4*
Linea di Costa	*6*
Distretto industriale	*8*
Centro Antico	*9*
Rione Cmi	*12*
Savorito-Moscarella	*14*
Periferia Nord	*15*
Centro	*16*
San Marco	*18*
Zona Collinare	*20*
Scanzano	*22*

Castellammare, città d'Europa

Ripartiamo dai quartieri

Castellammare si apre all'Europa. La nostra città è stata inserita tra le 20 in Campania destinatarie dei fondi strutturali, nel ciclo di programmazione 2007-2013, attraverso il Piano Integrato Urbano, denominato Più Europa. Stiamo lavorando all'Intesa istituzionale di Programma con la Regione Campania per attivare nuove risorse. Abbiamo richiesto di inserire tra i Grandi Progetti regionali la realizzazione del bacino di carenaggio per i cantieri navali. Non sappiamo se questa istanza sarà accolta, ma è certo che tutta la città deve difendere il suo apparato industriale. Turismo e beni culturali sono leve strategiche per lo sviluppo della nostra città, ma se non preserviamo e rilanciamo cantieristica e termalismo Castellammare muore.

Grazie al Più Europa circa 30 milioni di euro pubblici potranno essere investiti per migliorare le infrastrutture materiali e i servizi resi ai cittadini, da quelli ambientali a quelli dedicati alle fasce di popolazione più deboli come anziani e bambini. A questi fondi potranno aggiungersi le risorse dei privati che vorranno cogliere nel Più Europa un'occasione di investimento per dare il proprio contributo alla crescita della città.

E' una partita fondamentale per il futuro di Castellammare su cui si è aperta un'ampia discussione già con gli incontri pubblici nel 2008 e che nel 2009 avrà un momento decisivo.

Il piano di sviluppo complessivo della città è contenuto nel Dos, il Documento di orientamento strategico, disponibile sul sito internet del Comune. Con il Dos si compiono alcune scelte chiare per la Castellammare dei prossimi decenni: Termalismo; Mare e Costa; Periferia Nord e Piano Casa; Bacino cantieri navali; Scavi e Reggia. Il Dos trova la sua prima applicazione con gli interventi di Più Europa: i cantieri di lavoro devono aprire entro il 2009, pena la perdita dei fondi comunitari.

La proposta dell'Amministrazione, che sarà sottoposta alla città e al Consiglio Comunale, è quella di ridisegnare la linea di costa tra i due porti, da Marina di Stabia al Porto commerciale. Gli interventi previsti sono la totale riqualificazione di corso De Gasperi, il recupero dell'arenile, il restauro della ex Casa del Fascio, la sistemazione di piazza Orologio, l'abbattimento dei silos al porto, il recupero del borgo di Pozzano. Il recupero del mare e della linea di costa è oggi possibile perché si sta finalmente concretizzando il risanamento ambientale del fiume Sarno. Castellammare è una città in cammino, pronta a cogliere un'opportunità storica per il suo rilancio e per uscire definitivamente dalla crisi industriale, che l'ha colpita negli anni '90 e che vide l'avvio del contratto d'area.

Il 2009 si presenta carico di aspettative e il lavoro svolto in questi anni, sebbene si siano registrati anche limiti e ritardi, è la base per dare risposta a queste attese. Non sfugge a nessuno che la fase di recessione economica nazionale e internazionale può avere effetti devastanti nella nostra città e che le



armi nelle mani di un Comune possono non essere sufficienti. Serve un'assunzione di responsabilità e un impegno concreto di ciascun livello territoriale di governo per affrontare la crisi, particolarmente grave a Castellammare di Stabia se si guarda all'aspetto occupazionale e alle forti difficoltà che attraversa l'apparato industriale: Fincantieri, Avis, Meb e indotto navale. Anche su questo punto è stata tracciata, grazie al confronto con il Consiglio Comunale, le rsu di fabbrica, i sindacati e alla collaborazione con il Comune di Torre Annunziata e gli enti sovraordinati, una strategia per superare la crisi che ci auguriamo non rimanga sulla carta. E' necessario che il Governo nazionale riveda le politiche di sviluppo per il Mezzogiorno, dedicando attenzione e impegno ad una parte fondamentale del nostro Paese, e che la Regione Campania mantenga gli impegni assunti sul Distretto Industriale della nautica e del materferro.

Intanto continua il lavoro per valorizzare tutte le risorse culturali, ambientali e termali della città, a cominciare dal Palazzo Reale di Quisisana, perché nel sistema turismo-beni culturali c'è l'altra grande chance per il futuro.

Castellammare può farcela. Deve crederci tutta la città, a partire dai suoi quartieri. Le difficoltà sono tantissime, vi sono i nostri limiti ed errori, ma io penso occorra combattere con decisione la rassegnazione, isolare chi tenta di seminare pessimismo. L'impegno per Castellammare è una grande sfida che va al di là dei colori politici e delle appartenenze, poiché la città è il luogo dove vive la nostra famiglia, dove ci auguriamo possano vivere meglio i nostri figli e nipoti. Una risorsa fondamentale è rappresentata dai giovani.

Più Europa può rappresentare anche per loro un'oppurtunità: quella di prendere in mano il futuro della città misurandosi con le sfide dello sviluppo, valorizzando le loro intelligenze ed entusiasmi.

In questo può esserci una svolta anche nella gestione della cosa pubblica, grazie a un rinnovamento generazionale della classe dirigente e politica.

E' in questo quadro che presentiamo ai cittadini il lavoro svolto e programmato dall'Amministrazione Comunale. Un bilancio del genere può facilmente essere accusato di essere un libro dei sogni. Per non correre questo rischio ho voluto indicare quartiere per quartiere, in modo onesto, i cantieri aperti, le opere finanziate e quelle ancora da finanziare accanto al disegno più generale per la nostra città. Spero sia accolto come l'augurio per un 2009 ricco di risultati positivi per la nostra Castellammare, una città in cammino.

Il Sindaco

La linea di costa ...*in cammino*



Interventi eseguiti

La bonifica del fiume Sarno e la sistemazione della rete fognaria rendono possibile oggi più che mai restituire il mare alla città, una delle sfide più ambiziose che l'Amministrazione Comunale si è posta. E' realizzabile grazie al lavoro di varie istituzioni. Un sogno per tantissimi stabiesi, cui abbiniamo alcune scelte concrete: più spiagge libere, l'eliminazione del tufo dalla villa comunale, nessuna concessione per l'arenile di corso Garibaldi quando sarà risanato.

Piano caratterizzazione e bonifica dell'arenile APQ Difesa Suolo

Sono disponibili risorse per un primo intervento di bonifica dell'arenile pari a 1,5 milioni di euro. Si è conclusa la gara per appaltare gli interventi previsti nell'Accordo di Programma Quadro Difesa del Suolo, per cui la Regione Campania ha destinato complessivamente 5 milioni di euro a Castellammare di Stabia. Entro l'anno partiranno i lavori.

E' stato effettuato il piano di caratterizzazione dell'arenile per stabilire il grado e il tipo di inquinamento del tratto di costa che va dalla foce del Fiume Sarno alla Banchina detta di zi Catiello, a cura dell'Arpac. I dati non sono completamente negativi e fanno ben sperare rispetto alla possibilità di risanare il litorale.

Sistemazione villa comunale

Con il programma Più Europa rifaremo la Villa Comunale, eliminando la pavimentazione in tufo che rende sempre più difficile la fruizione dei giardini pubblici. Il 30 dicembre 2008 la Giunta ha approvato un ulteriore progetto di manutenzione da 700.000 euro che consentirà un miglioramento delle sue condizioni già per l'estate 2009. Una prima sistemazione è stata fatta con interventi da 350.000 euro per le giostrine e il tappeto antiscivolo, nuove panchine e cestini.

Altri 90.000 euro saranno utilizzati per ripristinare la Fontana del Vogatore, la Fontana del Tritone all'altezza di via Mazzini, la piazzetta all'angolo di piazza Giovanni XXIII con l'ex Seminario. Intanto si è proceduto al taglio delle palme che sono state colpite dal punteruolo rosso e che crea-



vano un pericolo alla pubblica incolumità. La stessa operazione è avvenuta e sta avvenendo su tutto il territorio cittadino.

Interventi in corso

Adeguamento impianto depurazione Foce Sarno (vedi Cmi)

Completamento rete fognaria (vedi San Marco)

Piano spiagge
800mila Euro
Il 30 dicembre 2008 la Giunta ha approvato, per l'invio al Consiglio, il Regolamento per l'uso delle aree del Demanio marittimo, in attesa che la Regione approvi il Piano di utilizzo delle aree del Demanio marittimo (Puad). Esso prevede più spiagge libere e attrezzate, in un rapporto del 40% per quelle pubbliche e 60% per quelle in concessione, una gara per assegnare le concessioni ai privati e un intervento da 800mila per la sistemazione di tutti i lidi. Inoltre, si stabilisce che l'arenile della Villa comunale resterà interamente pubblico. E' un risultato importante, reso possibile anche grazie alle iniziative di cittadini e associazioni e dal confronto con gli operatori balneari.

Interventi programmati

Marina di Stabia
Opere a terra
Il Consiglio Comunale è stato impegnato nella discussione intorno alla programmazione delle opere a terra del porto turistico, tornando a svolgere il suo ruolo di indirizzo dopo la Conferenza dei Servizi del 2003. Ora la società Marina di Stabia dovrà presentare un master plan unitario delle opere a terra, da sottoporre al Consiglio che ha già espresso precise indicazioni. I volumi ex industriali dovranno diminuire di circa il 40% per armonizzare l'intervento con la riqualificazione di via De Gasperi. Non ci sarà alcun centro commerciale, ma una rete di negozi di vicinato con particolare attenzione al settore nautico.



Previsti un albergo, parcheggi e strutture sportive: tutte le opere saranno eco-sostenibili. Si è ribadita la necessità di tutelare l'uso pubblico dell'arenile a sud del Porto Turistico. Il Consiglio ha richiesto alla società di rispettare gli impegni sui livelli occupazionali con la quota di 141 unità concordata all'epoca della sottoscrizione del Contratto d'Area.

Riqualificazione
di Corso De Gasperi
È uno degli interventi cardine del Più Europa, che destina 19 milioni alla riqualificazione in chiave turistica del tracciato dal porto turistico all'arenile (vedi foto).



Il Distretto industriale ...*in cammino*



Due scelte compiute dall'Amministrazione Comunale e fatte proprie dal Consiglio Comunale sono decisive per il futuro del sistema produttivo stabiese: il bacino di carenaggio per i cantieri navali, un intervento stimato in 300 milioni di euro, e un Centro di eccellenza per la ricerca e la formazione sulla cantieristica e la nautica. Sono due comparti produttivi che legano le tradizioni artigiane alle innovazioni tecnologiche più avanzate e rappresentano uno dei settori strategici dell'economia campana, insieme al settore del mater-ferro che ha grandi potenzialità di sviluppo visti gli investimenti regionali nei trasporti su ferro.



Proprio alla cantieristica, alla nautica e al materferro si rivolge la proposta di Distretto Industriale dell'area torrese-stabiese, strumento di programmazione territoriale che ha l'obiettivo di promuovere e semplificare il lavoro delle tante ditte che ruotano, ad esempio, nell'indotto Fincantieri, ma anche ad attrarre nuovi investimenti. Il primo passo è stato compiuto il 10 aprile 2008 con la firma del "Documento Programmatico per l'ulteriore sviluppo dei cantieri navali di Castellammare". Sembra esserci la disponibilità del Ministero dello Sviluppo Economico a dare l'ok alla riorganizzazione dei distretti industriali proposta dalla Regione. Ora siamo in attesa del via libero definitivo nell'ambito della Finanziaria regionale 2009 che riconoscerà "sistemi distrettuali operanti nei settori strategici previsti dalla programmazione regionale con particolare riferimento al settore aerospaziale e al settore della cantieristica nautica, della costruzione navale e del materferro, la cui costituzione è demandata alla Giunta Regionale".

Il Distretto Industriale potrà servire anche a dare un respiro più ampio all'azienda Avis, che la proprietà ha deciso di dismettere.

Il Consiglio Comunale ha ribadito la natura industriale del sito ed è impegnato alla sua tutela e alla salvaguardia dei livelli occupazionali, verificando "la possibilità che eventuali aree siano utilizzate per attività collaterali alla cantieristica".

L'Amministrazione Comunale ha coinvolto la Regione Campania e la Tess cercando di costruire insieme una strategia di salvaguardia e rilancio del sito produttivo. Il Distretto Industriale potrà essere l'occasione per riprendere il confronto sull'area Asi in modo da estendere la possibilità di nuove aree per le attività produttive.

Il 16 dicembre 2008 il Consiglio Comunale ha impegnato la Giunta a costituire un tavolo permanente sull'emergenza occupazionale.

Il Centro antico ...*in cammino*



Interventi eseguiti

Piazza Fontana Grande
900.000 Euro
Il restauro è stato completato a luglio 2008. L'intervento l'ha completamente riqualificata, ricostruendo il rapporto con il fronte a mare, recuperando la funzione di luogo di incontro e socializzazione, puntando l'attenzione sulla storia delle acque stabiane.
Si tratta ora di spostare il distributore di benzina e di liberare così la vista dalla piazza verso il mare.

Centro di prima accoglienza per migranti
E' stato aperto a dicembre 2008 in un appartamento di Santa Caterina confiscato alla camorra.

Centro contro l'abuso e il maltrattamento
In un altro appartamento confiscato ai clan a via Santa Caterina, dove già opera lo Sportello Donna, è stato creato il Centro contro l'abuso e il maltrattamento. Accoglie i minori e le donne che hanno subito violenza di qualsiasi tipo.
Garantisce, nel più completo anonimato, sostegno psicologico, informazione e consulenza legale. E' collegato al numero nazionale 1522.

Ex Seminario-Eliminazione barriere architettoniche
330.000 Euro (quota parte)
Con l'installazione di ascensori e gli opportuni interventi sono state eliminate le barriere architettoniche.
Altre opere partiranno entro il 2009.

Artigianato, commercio e servizi al turismo
Il Comune ha realizzato un programma di sostegno a commercio, artigianato e ristorazione nel centro antico e nella zona collinare per rivitalizzare l'area dal punto di vista produttivo, dando contributi a chi intendeva riqualificare negozi e botteghe esistenti o aprire nuove attività.

Fabbricato in Via S. Croce
400.000 Euro
Sono stati realizzati 12 appartamenti da destinare alle famiglie senzatetto in un immobile acquistato dal Comune nel 2003.

Fogna a mare
Dopo anni, è stato eliminato lo scarico fognario che sversava in mare all'altezza del Circolo Internazionale, che aveva reso la zona tra le giostre e la banchina Zi' Catiello spesso impraticabile per i miasmi. I lavori in corso su via Bonito serviranno ad eliminare gli altri scarichi.

Videosorveglianza
A piazza Amendola e via Bonito sono state installate telecamere per l'impianto di videosorveglianza, che sarà ampliato nel corso del 2009.

Interventi in corso

Restauro Antiche Terme
12.000.000 Euro
L'intero complesso sarà riportato all'antico splendore con il recupero del progetto originario di Marcello Canino.
La riapertura è prevista per il 2010.



traverse di collegamento con via Brin. Sono in corso i lavori per la rete fognaria che sarà rifatta da piazza Orologio a via Brin; ci sarà nuova pubblica illuminazione su via Bonito, dove saranno installati dissuasori per evitare la sosta selvaggia sul marciapiede.

Palazzo Ancelle
500.000 Euro
A gennaio 2009 al via il primo lotto di lavori per il recupero del piano terra e del primo piano del palazzo che si trova in vico Sant'Anna, tra Palazzo Far-

Restauro convento ex Stimmatine in Via Viviani
4.850.000 Euro
Il cantiere è stato aperto nell'autunno 2008. Una volta recuperato, l'ex convento sarà destinato a sede della Fondazione Raffaele Viviani; sede della Circoscrizione del Centro Storico; Centro per la famiglia; uffici comunali.

Riqualificazione area portuale
2.750.000 Euro
Nell'ambito di Più Europa l'Amministrazione propone la demolizione dei silos dei Magazzini generali. Il porto commerciale va trasformato in Stazione Marittima.
Abbiamo già abbattuto il muro che separava il porto da via Bonito, si è proceduto al rifacimento di tutti gli impianti, dalla pubblica illuminazione alla rete fognaria, ed è stato creato un nuovo parcheggio nell'area ex capannone.

Cortine edilizie di Via Bonito
861.000 Euro
La Regione ha finanziato il programma-pilota presentato dal Comune per rigenerare la cortina edilizia di via Bonito, con la sistemazione delle facciate, da piazza Giovanni XXIII a piazza Fontana Grande, tutta affacciata sulla linea di costa. Sui 37 palazzi che potevano accedere a questi finanziamenti sono arrivati soltanto 4 progetti.

Fogne e strade S. Caterina e Via Cognulo
220.000 Euro
A gennaio 2009 al via i lavori per la sistemazione delle fogne e delle strade nel cuore del centro antico.

Sistemazione, Via Brin e Via Duilio ex Leonardo Fea
1.500.000 Euro
Sono stati consegnati i lavori per la sistemazione di via Duilio, via Brin e dell'ex Fea con la riqualificazione dei marciapiedi, il rifacimento di fogne e pubblica illuminazione.
La sede stradale sarà ristretta, poiché destinata a diventare area pedonale: sarà consentita solo la viabilità di emergenza. Saranno chiuse al traffico anche tutte le

nese e Palazzo Sant'Anna. Si completerà così la cittadella degli uffici comunali. E' previsto anche un garage per 10 autoveicoli. Il restauro completo di Palazzo Ancelle è stato ammesso ai finanziamenti del Parco Progetti della Regione Campania per 1.892.728 Euro.

Interventi programmati

Recupero calate
430.000 Euro
E' stato appaltato l'intervento che prevede il recupero dei tipici collegamenti che, in passato, portavano gli abitanti dell'area del Centro storico al porto: Calata del Gesù, Calata S. Bartolomeo, Vicolo del Pesce, Calata Mercato, Calata Vecchia, Dogana Vecchia e storica "scala di Tatore".

Recupero scuola materna Fratte
Gli interventi di ripristino e manutenzione straordinaria sono stati ammessi finanziamenti del Parco Progetti Regionale. Consentiranno di ripristinare la completa agibilità entro il 2009.

Riqualificazione
Piazza Orologio
È uno degli interventi finanziabili con Più Europa.
Un concorso di idee ha consentito di scegliere i progettisti per la riqualificazione dell'antica piazza Mercato (vedi foto).
E' stato affidato al gruppo vincitore l'incarico di redigere il progetto esecutivo. Occorre indire le gare di appalto.

Circum Stazione
Castellammare Terme
Nell'ambito del piano Metro-Stabia è prevista la riapertura della stazione di "Castellammare Terme". Nel progetto di recupero e rifunzionalizzazione, l'edificio dell'architetto Marcello Canino viene conservato quasi intatto sia all'esterno che all'interno dove vengono previsti, oltre alla biglietteria e a un punto di informazione turistica, anche un bar e un ristorante. Per superare le barriere architettoniche che impediscono l'accesso ai diversabili ci sarà un ascensore. Le aree libere, contigue all'edificio, saranno utilizzate una come terminale dei bus e l'altra sarà risistemata ad area verde. ***Progetto approvato e finanziato.***

Restauro palazzo Farnese
4.900.000 Euro
La storica sede del Municipio stabiese necessita di lavori di restauro. Il ***progetto*** *è stato ammesso al parco progetti regionali, ma è* ***in attesa di finanziamento.***

Riqualificazione
Piazza Giovanni XXIII
Il progetto per la riqualificazione della piazza, vincitore di un concorso di idee, mira ad un ripristino ed ampliamento delle aree pedonali per migliorarne la percorribilità e favorire l'asse visivo piazza–mare.
Progetto in attesa di finanziamento.

Recupero complesso Pace
E' stata progettata la riqualificazione con la creazione di una struttura ricettiva a basso costo con nuovi posti letto e servizi di prima accoglienza ad essa connessi, nonché spazi destinati alle attività culturali e associative. ***Progetto in attesa di finanziamento.***

castellammaredistabia*città*incammino castellammaredistabia*città*incammino castellammaredistabia*città*incammino

Ex Caserma Cristallina
Dopo il no della Provincia per utilizzarlo come scuola, si sta valutando l'opportunità di mettere l'immobile di proprietà comunale sul mercato per destinarlo a ricettività alberghiera, considerata la vicinanza alle Antiche Terme e al porto.

Colonia Ferrovieri
L'immobile è di proprietà dell'Agenzia del Demanio. Il Comune si è attivato con essa per avviare le procedure, anche con la finanza di progetto, per recuperare il complesso, in coerenza con quanto previsto in Più Europa.

Nuovi spazi pubblici
Dieci nuove aree pubbliche per rendere più vivibile il centro antico. Il 30 dicembre 2008 la Giunta ha approvato l'atto di indirizzo che consente di recuperare 10 aree, ora occupate da ruderi o immobili danneggiati dal terremoto del 1980, e dove invece di ricostruire palazzi verranno realizzati spazi pubblici. Si trovano in vico Cantore, largo Caperrina, salita Quisisana, via I Licerti, salita Sciuscella, vico 2° S. Caterina, via Cognulo, vico Cangiano e salita piazza Grande.

Parco Urbano delle Acque
È stata presentata alla Regione Campania l'idea progettuale per istituire quale Parco urbano il territorio compreso tra Fontana Grande e il lido di Pozzano, dove insiste il fronte sorgentizio stabiano da tutelare e valorizzare.

Parcheggio multipiano
nell'area scuola Panzini
La realizzazione di un parcheggio su 5 livelli nell'area della scuola Panzini è inserito in Più Europa. Il progetto prevede oltre 500 posti auto, una cui parte sarà destinata ai residenti. Il resto sarà parcheggio a rotazione.



Il Rione CMI ...*in cammino*



Interventi eseguiti

Raccolta differenziata
La raccolta differenziata porta a porta è stata estesa da settembre 2008 all'intero quartiere Cmi. Dal 2006 al 2008 le percentuali della differenziata sono aumentate di oltre 23 punti. Il 2008 si è chiuso oltre il 31% su tutta la città. I picchi più alti nelle zone del porta a porta.

Scuola elementare Schito
Sono stati eseguiti lavori di pitturazione, impianti e servizi igienici con messa in sicurezza dell'edificio. Eliminate le barriere architettoniche con l'installazione di ascensori.

Cimitero
Sono stati realizzati i lavori di manutenzione straordinaria per 220.000 euro nel nuovo e nel vecchio cimitero per eliminare i pericoli per la pubblica incolumità e rifare l'ossario nel vecchio cimitero, nonché per sistemare i loculi esistenti.
La sistemazione complessiva del vecchio e nuovo cimitero avverrà grazie al progetto da 1.750.000 euro che andrà in appalto entro i primi mesi del 2009 e prevede lavori di manutenzione degli immobili comunali, la costruzione di altri colombari e ossari nel nuovo cimitero e la creazione di un impianto di videosorveglianza, necessario a scongiurare il ripetersi di atti di vandalismo all'interno di un luogo sacro. Nel 2008 c'è stata l'assegnazione di 1.224 colombari-ossari nel nuovo cimitero attesa da molti anni.

Interventi in corso

Adeguamento del depuratore di Foce Sarno
27 milioni Euro
Già nel 2007 sono partiti i lavori di adeguamento da chimico-fisico a biologico, nonché il completamento del collettore fognario anche per i comuni vicini che si serviranno dell'impianto a conclusione dell'intervento. Nel corso del mese di ottobre 2008, si sono svolti incontri tra l'Amministrazione e Regione Campania, Commissariato Straordinario di Governo, Ministero dell'Ambiente per avere un quadro aggiornato sui lavori. Il cronoprogramma è stato definito e il completamento dell'opera è fissato al 2010. E' stato stabilito che l'Arpac, di concerto con l'Asl Napoli 5, avvii una campagna sulla costa, fino al completamento di tutte le opere previste e in corso. In virtù degli impegni presi dai singoli enti sui lavori il sindaco ha emesso un'ordinanza affinché l'attività del depuratore di foce Sarno non sia interrotta. Rimane aperto il problema del trasferimento della linea per il trattamento fanghi: l'Amministrazione Comunale ha chiesto e ottenuto l'impegno del Ministero dell'Ambiente per la sua delocalizzazione. Gli spazi così liberati saranno destinati a strutture aperte al quartiere.

Interventi programmati

Strade e marciapiedi
1.700.000 Euro
(quota parte)
E' pronto il bando di gara per la tutela anti-allagamenti, con la sistemazione di strade e marciapiedi in via Pozzillo, I e

II traversa Pozzillo, via Napoli dal cimitero a traversa Cottrau, traversa Varo, via Cantieri Metallurgici, via Venezia, corso Alcide De Gasperi dalla sede della Guardia di Finanza al fiume Sarno.

Nuovo Palazzetto
dello Sport e parco verde
Nell'ambito del Più Europa è inserito il progetto, già pronto, della struttura polifunzionale che potrebbe essere realizzata nell'area del depuratore liberata dalla linea di trattamento fanghi.

Villetta Robinson al Cmi
250.000 Euro (quota parte)
E' in corso la gara per gli interventi di riqualificazione della villetta Robinson al Cmi.

Iacp-Case popolari
Insieme all'Iacp disponiamo di un'idea progettuale per risanare l'edilizia popolare cittadina, a partire dalla rivitalizzazione del quartiere Cmi (vedi foto). E' una base di partenza del lungo lavoro da affrontare per dare un nuovo volto al quartiere. ***Occorre trovare finanziamenti.***

Scuola materna
ed elementare Postiglione
(Via Cottrau)
E' stata rifatta la pitturazione, ma servono interventi più radicali sull'edificio, che non era possibile effettuare con le risorse disponibili. Tali interventi sono stati inseriti nel Piano delle Opere Pubbliche.

Riaprire Via Napoli
Entro il 2009 sarà eliminata la strozzatura di via Napoli all'altezza dell'impianto di depurazione, restituendo piena percorribilità alla strada.



Il Rione Savorito-Moscarella *...in cammino*



castellammaredistabia*cittàincammino* castellammaredistabia*cittàincammino* castellammaredistabia*cittàincammino*

Interventi eseguiti

Raccolta differenziata porta a porta
Il quartiere è tra i protagonisti del porta a porta. Sarà ulteriormente migliorato nel corso del 2009.

Scuola materna ed elementare Moscarella- Palestra
518.000 Euro
I lavori hanno consentito di recuperare tutto l'edificio esistente, dotandolo di una palestra e di un intero piano in condizioni di agibilità e sicurezza.

Scuola materna ed elementare Lattaro (Traversa Lattaro)
E' stata rifatta la pitturazione dopo circa un decennio in cui non c'era stata manutenzione straordinaria. L'istituto, però, necessita di interventi più radicali sia per la tipologia strutturale sia per la natura degli impianti, che non era possibile effettuare con le risorse disponibili. Tali interventi sono stati nuovamente inseriti nel Piano delle Opere Pubbliche.

Interventi in corso

Contratto di Quartiere
17.000.000 Euro
I lavori sono stati finalmente appaltati.
Prevedono a Moscarella la realizzazione di 96 alloggi da destinare ad edilizia residenziale, strutture a servizio del quartiere, nuova viabilità con relativi sottoservizi, verde urbano, parcheggi.
Tutte le opere che saranno realizzate seguiranno i canoni della bio-architettura.

Interventi programmati

Recupero fabbricato Scuola Savorito e area mercato
3.000.000 Euro
La Giunta ha approvato il progetto preliminare.
Prevede il recupero del fabbricato-scuola, che non ha mai svolto la funzione scolastica, e la sua destinazione a Centro Sociale, aperto al quartiere.
E' prevista anche la sistemazione dell'area Mercato.
Progetto in attesa di finanziamento.

Abbattimento e ricostruzione fabbricati post terremoto al Savorito
Finalmente vi è un progetto concreto per demolire e ricostruire i fabbricati del Savorito (vedi foto). L'Acen ha redatto lo studio di fattibilità per sostituire l'edilizia del Savorito, costruita dopo il terremoto del 1980.
L'intervento prevede la demolizione dei 189 alloggi attuali e la realizzazione di 128 alloggi di edilizia residenziale pubblica distribuiti in 7 edifici e altri 11 palazzi con 154 alloggi, di cui 90 da destinare alle categorie con disagio abitativo e 64 al mercato privato. Per il finanziamento abbiamo la possibilità di accedere al Piano Casa della Regione Campania.

Piazzetta Moscarella
800.000 Euro (quota parte)
È stata affidata la gara per la risistemazione della piazzetta Moscarella, con aiuole, panchine e illuminazione. I lavori potranno partire entro febbraio 2009, una volta acquisito il nulla osta della Prefettura ai sensi del Protocollo di legalità.

La periferia nord ...*in cammino*



in via Ponte Persica, traversa Schito, via Fossa della Luna. Il sistema di raccolta delle acque piovane sarà migliorato, al fine di evitare il ripetersi degli allagamenti, in via Petraro, traversa Lattaro, traversa Tavernola, via Savorito, via San Benedetto, traversa Fondo D'Orto, via Schito.

Circum Stazione Pioppaino
Nell'ambito di MetroStabia è previsto il completo rifacimento della stazione di Pioppaino. Verrà costruito un nuovo volume-ponte che ricuce l'attuale cesura tra la stazione, il ponte autostradale e il cavalcavia che è stato completamente riprogettato. Si migliora la viabilità dell'intera zona. Spazi pubblici e di servizio completano il progetto. ***Progetto approvato e finanziato.***

Interventi eseguiti

Raccolta differenziata
I quartieri Annunziatella, Ponte Persica e Pioppaino, insieme a tutta la periferia nord, sono tra i protagonisti del porta a porta.

Scuola Denza
Via di collegamento
tra Schito e Fondo d'Orto
E' stata realizzata una nuova strada di collegamento a servizio della scuola del rione Ponte Persica e dei residenti della zona che sostituisce l'attuale viottolo di campagna.

Interventi in corso

Completamento rete fognaria
16.000.000 Euro
(quota parte)
Finalmente si potrà dire basta agli allagamenti e ai pozzi neri. I lavori per le fogne (già partiti nell'estate 2008 al rione San Marco) arrivano in tutta la periferia nord. E' evidente l'utilità di tale intervento, atteso da decenni, anche dal punto di vista economico per i residenti di tali zone, che non saranno più costretti a ricorrere privatamente a ditte per l'espurgo, nonché a subire gli allagamenti.

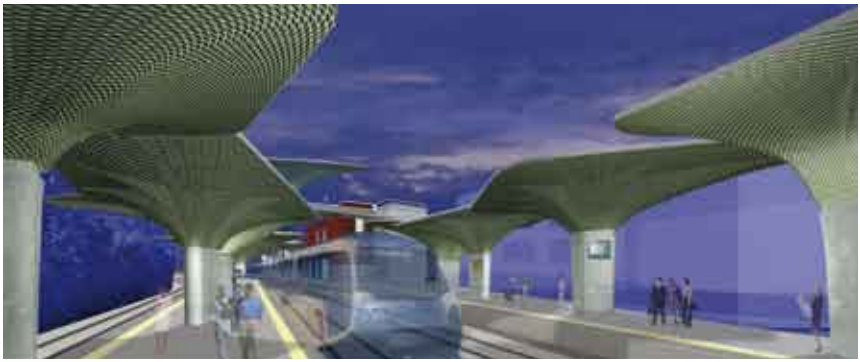
Scuola Annunziatella
e Centro Sociale con la Curia
2.200.000 Euro
L'ampliamento della scuola elementare e materna, finanziato con il Parco Progetti Regionale, consentirà di esaudire la domanda di posti nella scuola elementare e materna.
È in corso di definizione l'accordo tra Comune e Curia Arcivescovile, grazie alla cui disponibilità, si potrà utilizzare un fondo agricolo ecclesiale di circa 3.500 m2 sia per l'ampliamento della scuola, sia per la creazione del Centro polivalente, con aree giochi e parcheggio auto, che sarà affidato alla Chiesa.

Rifacimento strade
e marciapiedi
Sono pronti due bandi di gara per la sistemazione di strade e marciapiedi (1.200.000 Euro) e per la tutela anti-allagamenti (1.700.000 Euro). Oltre che nel Cmi, marciapiedi e muretti perimetrali saranno sistemati

Circum Ponte Persica
Resterà aperta la fermata di Ponte Persica, della cui utilità per il quartiere l'Amministrazione Comunale è pienamente convinta.

Tensostruttura sportiva
alla Denza
1.100.000 Euro
Il 30 dicembre 2008 la Giunta ha approvato la costruzione di una tensostruttura sportiva per basket e pallavolo, anche con campetti all'aperto, nell'area della scuola Denza.
I lavori partiranno entro il 2009. Il progetto prevede anche una piscina, la cui realizzazione deve però ancora essere finanziata.

Il Centro ...*in cammino*



Interventi eseguiti

Riqualificazione urbana attraverso opere di tutela anti allagamenti
Viale delle Puglie, corso Garibaldi, piazza Principe Umberto, via Santa Maria dell'Orto e via Mazzini sono state riqualificate con la sistemazione della rete fognaria e la realizzazione di ampi marciapiedi. I lavori sono partiti ad aprile 2008 e proseguiranno fino agli inizi del 2009 su corso Vittorio Emanuele e via Regina Margherita, secondo un calendario concordato con l'Ascom.



Scuola Carducci-Asilo nido 553.000 Euro
L'adeguamento alle norme igienico-sanitarie e la messa in sicurezza hanno consentito di eliminare tutte le cause di fatiscenza e recuperare i locali, prima destinati alla casa del custode, e ampliare gli spazi destinati alle attività didattiche.

Scuola Basilio Cecchi e piazzale
L'immobile di proprietà comunale è stato oggetto di manutenzione straordinaria, in modo da eliminare tutti i disagi presenti nell'edificio.
E' stato risistemato il piazzale antistante la scuola con nuovo arredo urbane e zone a verde

Palazzo di Giustizia e nuovo parcheggio
In viale Europa sono stati realizzati la nuova ala della sede distaccata del Tribunale e un nuovo parcheggio multipiano, alle spalle degli uffici giudiziari. Sono state eliminate le cause di inagibilità anche nella vecchia ala con adeguamenti strutturali all'aula per le udienze penali, realizzazione servizi igienici per diversamente abili, installazione ascensore, nuovi uffici.
Il parcheggio a raso prevede 20 posti auto riservati al Tribunale, oltre allo spazio per i cellulari dedicati al trasporto dei detenuti, e 47 posti auto a rotazione. Nei 3 livelli interrati sono stati realizzati box auto, dati in subconcessione a residenti della zona.

Centro per la Famiglia
Ha riaperto i battenti a piazza Matteotti il Centro per la Famiglia. Accoglie le famiglie, con figli e senza, che si trovano in una situazione di difficoltà e hanno bisogno di aiuto.

Centro Socio - Educativo
Aperto nei pressi della scuola Di Capua, è rivolto alle persone disabili residenti sul territorio del Distretto Sociale N14. Offre loro la possibilità di accedere a laboratori informatici e ludico-ricreativi.

Videosorveglianza
A piazza Matteotti, lungomare Garibaldi e villa Comunale,

corso Vittorio Emanuele, via Mazzini, piazza Giovanni XXIII, piazza Spartaco e parte del viale Europa sono state installate telecamere per l'impianto di videosorveglianza, che sarà ampliato nel corso del 2009.

Interventi programmati

Impianto sportivo Viale delle Puglie e viabilità
910.000 Euro
E' pronta la gara per la sistemazione completa degli impianti sportivi a viale delle Puglie e la sistemazione della viabilità d'accesso tra via Regina Margherita, via Surripa e via Ponte Scanzano.

Scuola Di Capua
Uffici comunali
3.000.000 Euro
La ristrutturazione dei locali nella parte interrata della scuola, dove si trova già il Settore Tributi e Patrimonio, completerà la sede degli uffici comunali. In questo modo il Comune non dovrà più pagare l'affitto di Palazzo Di Nola. Progetto approvato in Giunta, è stata avviata la procedura per la devoluzione dei mutui.

Scuola media Stabiae
e piazzale in Via Silio Italico
Gli interventi di ripristino e manutenzione straordinaria della scuola sono stati ammessi ai finanziamenti del Parco Progetti Regionale. L'esecuzione delle opere consentirà di recuperare la completa agibilità entro il 2009. Sono stati appaltati e cominceranno nei primi mesi del 2009 i lavori per risistemare il piazzale in via Silio Italico, su cui si affaccia la nuova ala della scuola Stabiae e del liceo Plinio Seniore. Si prevedono verde e nuovo arredo urbano.

Interventi per la Zona
a Traffico Limitato
500.000 Euro
Obiettivo dell'Amministrazione è chiudere sempre di più la città al traffico. Con questi lavori si realizzerà l'infrastruttura necessaria ad una zona a traffico limitato simile a quelle di importanti città europee. Sono previsti dissuasori a scomparsa e un impianto di controllo per l'accesso alla Ztl composto da telecamere a circuito chiuso che consentono di intercettare i veicoli autorizzati e non ad entrarvi.

Ex Casa del Fascio
Attraverso Più Europa verrà realizzato il restauro per destinare l'edificio a palazzetto della cultura.
Si propone che sia la Regione a seguire direttamente la procedura.



Circum Stazione
Castellammare Centro
Nell'ambito di MetroStabia la stazione di Castellammare Centro diventa il punto d'interscambio anche tra l'alto e il basso della città (vedi foto). Accanto alla funivia del Faito, viene aggiunto un nuovo collegamento verticale con la zona delle Terme di Stabia e l'area archeologica di Varano, attraverso un ascensore a propulsione idraulica. ***Progetto approvato e finanziato.***

Il San Marco ...*in cammino*



Interventi eseguiti

Raccolta differenziata porta a porta
Ad un'ampia zona del quartiere San Marco è stata ampliata la raccolta differenziata porta a porta.

Asilo Nido Via Martucci
Si sono conclusi, dopo un'attesa trentennale e complesse vicende procedurali, i lavori di completamento della scuola di via Martucci e si sta provvedendo alla fornitura degli arredi.
La scuola, oltre ad aumentare l'offerta di posti per l'asilo nido in città, offrirà nuovi spazi al quartiere.

Scuola media Bonito-Cosenza, elementare e materna Rami d'Ulivo, San Giovanni Bosco
Sono stati rifatti completamente i pavimenti e gli infissi, sono stati riparati e in parte rifatti i servizi igienici secondo le priorità indicate dai dirigenti scolastici.
Alla Bonito-Cosenza sono stati anche realizzati lavori per la riqualificazione degli spazi verdi dell'istituto.

Scuola elementare e materna San Marco Evangelista
Eliminazione barriere architettoniche
Sono state eliminate le barriere architettoniche ed è stata completamente rifatta la casa del custode.

Sportello Donna e Casa del Mandorlo
I due servizi, già attivi in altre zone della città, sono stati realizzati anche nel quartiere grazie alla collaborazione con il III circolo.

Centro per Anziani
E' stato realizzato provvisoriamente nei locali dello stadio, che prima ospitavano la sede della IV circoscrizione, in attesa di ospitarlo a Villa Gabola.

Interventi in corso

Rete fognaria
16.000.000 Euro
(quota parte)
I lavori sono realizzati dal Commissariato Straordinario per l'Emergenza Sarno. Sono partiti in estate dal rione San Marco su indicazione dell'Amministrazione Comunale perché qui ci sono i maggiori disagi a causa della densità abitativa.
Si è iniziato, infatti, da via Grotta San Biagio e via Galeno.
La prossima tappa è via Cosenza 180. L'intervento doterà il rione di una fondamentale infrastruttura ambientale, necessaria ad elevare la qualità della vita dei cittadini residenti. Si estenderà anche alla zona collinare e alla periferia nord.

Stadio Romeo Menti, piazzale e mercato
1.400.000 + 202.000 Euro
Sono iniziati i lavori per rendere la principale struttura sportiva della città pienamente rispondente alle esigenze delle squadre, ma anche e soprattutto per adeguarla alle misure di sicurezza richieste dalla legge.
Si realizzano: sostituzione del manto di gioco in erba sintetica seguendo le indicazioni Fifa, ripristino del gruppo elettrogeno,



dell'area al fianco dello stadio dove si sposteranno gli operatori commerciali.

Strada tra Viale Europa e Via Cosenza (Rivo S. Marco)
Saranno ultimati entro febbraio i lavori di sistemazione della strada, ricavata dalla copertura del rivo San Marco con apposita illuminazione, segnaletica e guard rail. Si aprirà così il collegamento tra via Giuseppe Cosenza e viale Europa, attualmente utilizzata solo in occasione del passaggio dei tifosi ospiti dal parcheggio del liceo scientifico allo stadio Romeo Menti.



misure antiscavalco, installazione di tornelli e integrazione del sistema di videosorveglianza. I fondi derivanti dall'adeguamento dello stadio serviranno a riqualificare la piazza antistante. Entro il 2009 il mercatino andrà via dal piazzale. E' stato, infatti, pubblicato il bando di gara, per un importo di circa 202.000 euro, per la copertura e la sistemazione

Interventi programmati

Villa Gabola, parco giochi "Catello Di Maio" e piazzetta Einaudi
90.000 Euro
Sarà ripristinata la fruibilità di Villa Gabola e del parco giochi "Catello Di Maio", luoghi frequentati dai bambini nelle more di un intervento definitivo di completo recupero del verde e delle attrezzature. I fondi derivanti dal ribasso di gara per la sistemazione di piazze e strade cittadine, già appaltata, serviranno al completo recupero della Villa Gabola e la sistemazione e la manutenzione di piazzetta Einaudi. L'inizio dei lavori è previsto per gennaio 2009. Villa Gabola è stata individuata come sede del Centro polifunzionale per la creatività giovanile, progetto presentato al Parco Progetti della Regione Campania.

Circum Stazione Via Nocera
Nell'ambito di MetroStabia la stazione di via Nocera sarà sostituita dalla stazione del viale Europa, tra Villa Stabia e via D'Annunzio, in una posizione maggiormente a servizio dell'intero polo scolastico del rione (vedi foto). La revisione del collegamento con il viale Europa e l'introduzione di un collegamento con via Einaudi migliorano l'accessibilità pedonale alla città. ***Progetto approvato e finanziato****. Siamo riusciti a cambiare il progetto della Circum che prevedeva un sottopasso-trincerone a via Cosenza.*

Piazzette al Cicerone
800.000 Euro (quota parte)
È stata affidata la gara per la sistemazione di due piazzali (Ovidio e Orazio), con rifacimento di aiuole, illuminazione e panchine. Entro febbraio inizieranno i lavori.

La zona collinare ...*in cammino*



Interventi eseguiti

Raccolta differenziata porta a porta
Alla zona della Passeggiata Archeologica è stata estesa la raccolta differenziata porta a porta.

Quisisana Festival
La rassegna, giunta alla terza edizione, ha riportato turisti e cittadini nel parco di Quisisana.

Fontane del Re
Abbiamo avanzato, sulla scorta di un'idea progettuale, una richiesta alla Provincia per finanziare il recupero delle Fontane del Re e del parco esterno.

Strada per Faito
La strada si presenta in uno stato di grave dissesto, con forti conseguenze sulla sicurezza. Non è chiaramente definita la competenza su di essa. Il Comune si è attivato per ottenere finanziamenti utili alla sua sistemazione, coinvolgendo la Regione. Finora non abbiamo ottenuto risposte.

Interventi in corso

Reggia di Quisisana

Il restauro del Palazzo Reale di Quisisana è ormai a un passo dalla sua conclusione. Esso ridà una funzione e dignità all'intera fascia collinare. Il tema più importante che l'Amministrazione, il Consiglio Comunale e la città tutta hanno davanti è la sua gestione. È in atto un confronto istituzionale sulle destinazioni (Scuola di Alta Formazione per il Restauro, Museo Archeologico e sale per convegni e concerti), mentre abbiamo chiesto con forza a Governo e Regione un impegno per la definizione delle modalità di gestione del complesso.

Rete fognaria
16.000.000 Euro
(quota parte)
I lavori per la rete fognaria si estenderanno a tutta la zona collinare dotandola di una fondamentale infrastruttura.



Interventi programmati

Riqualificazione strade
e lavori anti-allagamenti
1.700.000 Euro
(quota parte)
Lavori di sistemazione delle strade in Passeggiata Archeologica, nel tratto superiore di via Cosenza e nella zona collinare. Contemporaneamente sarà migliorato il sistema di raccolta delle acque pluviali, al fine di evitare il ripetersi degli allagamenti. E' pronto il bando di gara. Gli interventi interesseranno anche via Vecchia Pozzano, via Pantanelle, via Tuoro a Monte Coppola, via Calcarella.

Consolidamento
muro Quisisana
300.000 Euro
I lavori per il consolidamento del muro sono in corso di gara. L'inizio è prevedibile a marzo.

Madonna della Libera:
viabilità e sottoservizi
6.000.000 Euro
La giunta ha approvato il progetto preliminare per migliorare la viabilità a Madonna della Libera e renderla più sicura, nonché per realizzare l'impianto fognario. E' previsto l'ampliamento della strada, attraverso piazzole, slarghi e allargamenti, tali da garantire visibilità reciproca tra i veicoli provenienti in direzione opposta, visibilità che attualmente manca e provoca frequenti ingorghi e manovre pericolose. ***Progetto in attesa del finanziamento.***

Borgo di Pozzano
La riqualificazione del borgo di Pozzano, per cui esiste il progetto, rientra negli interventi previsti nel Più Europa.



Il quartiere Scanzano ...*in cammino*



Interventi eseguiti

Casa del Mandorlo
E' nata nella struttura presso la scuola Catello Salvati. È rivolto ai minori, residenti a Castellammare, di età compresa tra i 6 e i 13 anni che frequentano elementari e medie. Questo servizio accoglie i bambini nelle ore in cui non si recano a scuola. Prevede doposcuola, attività ludiche e refettorio.

NotteGiorno
400.000 Euro
E' stata realizzata una struttura in via Micheli dedicata agli anziani ultra65enni autonomi e non. Oltre all'ospitalità residenziale, svolge attività di animazione territoriale, con gite ed escursioni sul territorio, istituzione di laboratori per la manualità, corsi di lingua italiana e straniera, cineforum.

Raccolta differenziata
porta a porta
La raccolta differenziata porta a porta è stata ampliata a settembre all'intero quartiere di Scanzano.

Interventi in corso

Sottopassaggio di collegamento Nuove Terme-zona alberghiera Moscogiuri
Grazie all'accordo tra Sint, Comune e albergatori della zona si sta realizzando il sottopassaggio di collegamento tra il polo alberghiero di via Moscogiuri e lo stabilimento delle Nuove Terme.

Interventi programmati

Strada di collegamento
zona alberghiera
Via Moscogiuri e viabilità
veicolare Fraz. Privati
1.500.000 Euro
La giunta ha approvato il progetto preliminare su cui l'Amministrazione intende confrontarsi con il quartiere. Accanto alla realizzazione della strada a servizio degli alberghi della zona che lavorano molto con il turismo termale, si prevede la sistemazione della viabilità esistente e degli impianti di pubblica illuminazione e il sistema di raccolta delle acque meteoriche, nuova viabilità di collegamento tra la Statale Panoramica e la frazione Privati nonché la realizzazione di una nuova rampa di accesso dalla strada Anas alla via Calcarella. Gli interventi previsti riguarderanno via Privati, via Sant'Eustachio, via Nuova Eremitaggio, via Calcarella, via Monaciello, via Moscogiuri, via San Nicola. ***Progetto in attesa di finanziamento****.*

Nuove Terme
e Hotel delle Terme
4.000.000 Euro
Il progetto, approvato in giunta, prevede la sistemazione della struttura esterna e interna (camere-corridoi-reparti operativi) dell'impianto del Solaro, nonché la ristrutturazione dell'Hotel delle Terme, con la riqualificazione di tutti gli spazi e il consolidamento della scarpata su cui insiste la piscina dell'albergo per garantire le condizioni di sicurezza.
Progetto in attesa di finanziamento*.*
Tutto il tema della ricettività alberghiera nella zona rientra all'interno del Dos.



Pubblicazione a cura dell'Ufficio Stampa del Comune di Castellammare di Stabia
Gennaio 2009



www.comune.castellammare-di-stabia.napoli.it